

ROMÂNIA
JUDETUL SUCEAVA
MUNICIPIUL FĂLTICENI
CONSILIUL LOCAL
Nr. 39337/17.10.2025

Proiect

HOTĂRÂRE

privind acordarea Avizului prealabil de oportunitate pentru „Întocmire PUZ în vederea construirii unor imobile de locuințe colective, sistematizare verticală, amenajare locuri de parcare, locuri de joacă pentru copii, împrejmuire și bransamente utilități”, generat de imobilul situat în județul Suceava, intravilanul municipiului Fălticeni, str. Topitoriei, nr. 2, identificat prin nr. cadastral 41558, proprietatea S.C. TEHNOCON S.R.L.

Consiliul Local al Municipiului Fălticeni, județul Suceava;

Având în vedere:

- referatul de aprobare al proiectului de hotărâre, înregistrat la nr. 39336/17.10.2025;
- cererea înregistrată sub nr. 37625/03.10.2025;

În temeiul prevederilor art. 32, alin. 4 și art. 50 din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;

În conformitate cu prevederile art. 129, alin. 2, lit. c, alin. 6, lit. c, art. 136, alin. 10 și art. 139, alin. 3, lit. e și art. 155, alin. 1, lit. d, alin. 5, lit. f din O.U.G. nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE

Art.1. - Se acordă Avizul prealabil de oportunitate pentru „Întocmire PUZ în vederea construirii unor imobile de locuințe colective, sistematizare verticală, amenajare locuri de parcare, locuri de joacă pentru copii, împrejmuire și bransamente utilități”, generat de imobilul situat în județul Suceava, intravilanul municipiului Fălticeni, str. Topitoriei, nr. 2, identificat prin nr. cadastral 41558, proprietatea S.C. TEHNOCON S.R.L., conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2. – Avizul de oportunitate prevăzut la art. 1 este valabil pe durata de valabilitate a Certificatului de urbanism nr. 375/30.07.2025.

Art.3. – Ducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri revine Direcției urbanism și disciplină în construcții din cadrul Primăriei municipiului Fălticeni.

**INIȚIATOR,
PRIMAR,
Prof. Gheorghe-Cătălin Coman**

**AVIZAT,
SECRETAR GENERAL MUNICIPIU,
Jr. Mihaela Busuioc**